

Adresát

Quality Group s.r.o.
Příkop 843/4
60 200 Brno

Vyřizuje

- Regionální správa majetku Brno / Oddělení technické
Ing. Vladimír Tauchman
specialista přípravy staveb, stav. řízení
T 727 936 734
tauchman@rsm.cd.cz

Číslo jednací

Odpověď na č. j.

Datum

2198/23-RSMBRNO-38/23

16. 8. 2023

Souhrnné stanovisko Českých drah, a.s. (ČD), Regionální správy majetku Brno k předložené žádosti:

Název stavby:	"Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově – část oplocení pozemku Českých drah p.č.st.1065/9"
Investor / stavebník,	Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
Zpracovatel dokumentace, žadatel:	Quality Group s.r.o., IČ: 08879737, Příkop 843/4, 60 200 Brno
Stupeň, č. zakázky, datum:	DSP / P-22-039-000 / 04/2023
TÚ, žst., žkm:	TÚ 2302 Brno – Vlárský průsmyk, žst. Kyjov, žkm --.

Umístění stavby: pozemek p.č.st.1065/9 v k. ú. Kyjov

Popis stavby: V rámci stavby Stavba „Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově“ a souvisejících přípravných a bouracích prací je po stavebníkovi požadováno zřídit oplocení v hranici pozemků p.č. st.1065/9 a p.č.4154 dotčených jmenovanou stavbou. Návrh oplocení je součástí SO.106 - Stavební úpravy na stávajícím nádvoří areálu a bude umístěno na hranici pozemku p.č.st.1065/9 v místě obvodové stěny objektu určeného k demolici.

K přípravným a bouracím pracím jsme se vyjadřovali samostatným stanoviskem č.j. 1710/23-RSMBRNO-06/23 ze dne 23.6.2023, ke stavbě jako "Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově" jako celku pak v navazujícím stanovisku č.j..2199/23-RSMBRNO-39/23 ze dne 16.8.2023

Stanovisko:

Regionální správa majetku Brno (organizační jednotka ČD) vydává souhlas s umístěním konstrukce oplocení na pozemek p.č.1065/9 za těchto podmínek:

1. **Oplocení na hranici pozemků p.č.st.1065/9 a p.č.4154 v k.ú. Kyjov musí být fyzicky umístěno na pozemku p.č.st.1065/9.** Stavebník zašle doklad o geodetickém vytyčení hranic pozemků, resp. příslušnou část geodetického zaměření stavby na podkladu katastrální mapy.
2. Stavebník nebude požadovat po ČD úhradu nákladů na zřízení nové konstrukce na pozemku ČD. Po dokončení stavby bude konstrukce plotu písemným protokolem předána bezúplatně vlastníkovu pozemku p.č.st.1065/9 (ČD).
3. Z hlediska konstrukčního provedení by postačovalo i oplocení ze strojového pletiva výšky 1,8 m.
4. Pro stavbu "Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově" jako celek pak platí podmínky stanoviska č.j.2199/23-RSMBRNO-39/23 ze dne 16.8.2023

Použitím tohoto stanoviska v řízení na příslušném stavebním úřadě stavebník (žadatel) akceptuje podmínky ve stanovisku uvedené.

Toto stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené projektové dokumentace a **jako souhlas s touto projektovou dokumentací lze použít po dobu dvou let.** Změny a doplňky musí být znovu projednány s RSM Brno.

Žádáme příslušný stavební úřad, aby dodržení podmínek souhrnného vyjádření ČD bylo stavebníkovi uloženo jejich zapracováním do podmínek příslušného rozhodnutí nebo souhrnně v jedné z jeho podmínek, a to s uvedením čísla jednacího a data vydání.

Dále **příslušný stavební úřad žádáme o zaslání všech meritorních rozhodnutí** týkajících se dané stavby na adresu České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Vídeňská 815/89a, 639 00 Brno.

S pozdravem

Mgr. Martin Špinka, MBA
ředitel Regionální správy majetku Brno



Příloha : Koordinační situační výkres C.03 - výřez, opatřený souhlasem společnosti České dráhy, a.s.

Na vědomí: ČD RSM Brno – Hana Prnková
ČD RSM Brno - Bronislava Bernátová
ČD RSM Brno – Ludvík Bartoněk
ČD RSM Brno - Václav Příborský

Správa železnic, s.o., OŘ Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

Souhlas vlastníka

dle ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Použitím tohoto souhlasu v řízení na stavebním úřadě stavebník (žadatel) akceptuje podmínky souhrnného stanoviska ČD, a.s.,

Číslo: 2198/23-RSM BRUO - 38/23 ze dne 16.8.2023

V Brně dne 11.8.2023

Mgr. Martin Špinka, MBA
ředitel Regionální správy majetku

České dráhy a.s., IČO 709 94 226, se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 11015

[illegible]

